

**SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA  
I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANO  
- MONTAŻOWYCH**

**STADION MIEJSKI W ZŁOTOWIE  
TRYBUNY Z ZADASZENIEM, ŁĄCZNIK I BUDYNEK POMOCNICZY**

## Spis treści

1. Dane ogólne.....	3
1.1. Nazwa zadania.....	3
1.2. Zakres stosowania Specyfikacji Technicznej.....	3
2. Informacje szczegółowe.....	3
2.1. Przedmiot robót budowlanych.....	3
2.2. Materiały.....	3
2.3. Sprzęt.....	4
2.4. Transport.....	4
2.5. Kontrola jakości robót.....	4
2.6. Obmiar robót.....	6
2.7. Odbiór robót (przejęcie robót).....	7
2.8. Podstawa płatności.....	8
2.9. Przepisy związane.....	8
3. Informacje uzupełniające.....	9
3.1. Wymagania dotyczące wyrobów budowlanych.....	9
3.2. Wymagania dotyczące sprzętu budowlanego.....	10
3.3. Wymagania dotyczące środków sprzętu i transportu.....	10
3.4. Wymagania dotyczące wykonania robót.....	10
3.5. Dokumenty odniesienia.....	11
3.6. Definicje pojęć nie stosowanych.....	11

## **1. Dane ogólne**

### **1.1. Nazwa zadania**

Przedmiotem specyfikacji technicznej są wymagania techniczne dotyczące wykonania i odbioru robót, które zostaną wykonane na budowie pn "STADIONU MIEJSKIEGO" – TRYBUNY Z ZADASZENIEM, ŁACZNIK I BUDYNEK POMOCNICZY.

### **1.2. Zakres stosowania Specyfikacji Technicznej**

Niniejsza Specyfikacja Techniczna będzie stosowana jako część dokumentów przetargowych w zamawianiu i wykonaniu robót określonych w punkcie 1.1.

## **2. Informacje szczegółowe**

### **2.1. Przedmiot robót budowlanych**

Postanowienia wchodzące w skład niniejszej Specyfikacji Technicznej dotyczą robót budowlano-montażowych przy budowie trybun z zadaszeniem, łącznika i budynku pomocniczego

Wyszczególnienie robót:

- roboty przygotowawcze - wykonanie ogrodzenia placu (miejsca) budowy, wytyczenie obiektu przez geodetę uprawnionego,
- roboty budowlano-montażowe – budowa trybun z zadaszeniem, budowa łącznika, budowa budynku pomocniczego, urządzenia terenu i małej architektury wraz z drugim etapem wykonania ogrodzenia terenu.
- roboty instalacji sanitarnych wraz ze zbiornikiem bezodpływowym i przyłączem wody oraz zalicznikowe przyłącze gazu
- roboty elektryczne wewnętrzne i zewnętrzne bez przyłączy energetycznych które zostaną wykonane w drugim etapie realizacji inwestycji
- roboty towarzyszące - zabezpieczenie placu budowy w postaci ogrodzenia, tablic informacyjnych, ostrzegawczych, uprzątniecie placu budowy itp.,

### **2.2. Materiały**

Materiały przewidziane w Projekcie Budowlano-Wykonawczym do wbudowania w obiekcie, winny posiadać aprobaty techniczne wydane

przez upoważnione organy aprobowane, certyfikaty i atesty dopuszczające do stosowania w budownictwie.

- materiały nieodpowiadające wymaganiom - materiały nie spełniające wymagań Specyfikacji Technicznych zostaną usunięte z placu budowy. Jeżeli zostaną jednak zastosowane, powinny roboty zostać odrzucone a płatności wstrzymane.  
przechowywanie i magazynowanie materiałów
- materiały będą magazynowane w odpowiedni sposób przez cały czas trwania robót, w celu zapobiegania ich zanieczyszczeniu oraz utrzymania ich jakości i przydatności do robót. materiały alternatywne - jeżeli jest to dozwolone przez specyfikację
- należy poinformować inspektora nadzoru nie później niż trzy tygodnie przed zamierzonym użyciem takich materiałów, tak aby może on dokonać ich wcześniejszego zbadania.
- materiały z rozbiórki - powinny być w zależności od rodzaju:
  1. wywożone na wysypisko
  2. utylizowane,
  3. poddane recyklingowi, złomowaniu

Materiały z rozbiórki mogą być wbudowywane ponownie, jeżeli zostaną zatwierdzone do ponownego wykorzystania przez Inspektora Nadzoru.

### **2.3. Sprzęt**

Sprzęt używany do nakładania izolacji winien odpowiadać wymaganiom instrukcji producentów, świadectw dopuszczenia i aprobat technicznych dla danego rodzaju izolacji.

### **2.4. Transport**

Załadunek, transport, rozładunek i składowanie materiałów izolacyjnych powinny odbywać się tak, aby zachować ich dobry stan techniczny, z uwzględnieniem wytycznych producenta.

### **2.5. Kontrola jakości robót**

Zakres kontroli sprawdzany za pomocą badań laboratoryjnych:

- jakość podłoża - wg wymagań dla podłoży pod warstwę klejową,
- jakość materiałów użytych do napraw uszkodzeń powierzchni - wg wymagań określonych w odpowiednich normach przedmiotowych, kartach technicznych producentów lub aprobat technicznych,
- jakość materiałów izolacyjnych - wg wymagań określonych w odpowiednich normach przedmiotowych, kartach technicznych producentów lub aprobat technicznych,
- jakość materiałów ewentualnej warstwy ochronnej izolacji lub aprobat technicznych.

Gwarancje wysokiej jakości robót daje przeprowadzanie częściowych odbiorów robót, które powinny obejmować kolejne etapy prac ekipy wykonawczej.

#### Elementy zapewniające kontrole jakości

**Program zapewniania jakości (PZJ)** - Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość robót, Wykonawca przedłoży do zatwierdzenia przez Inspektora Nadzoru szczegółowy PZJ.

1 .Część ogólną - dotycząca spraw organizacyjnych.

2.Cześć szczegółową - dla każdego odcinka robót.

**Zasady kontroli jakości robót** - Wykonawca zapewni prawidłowy system kontroli i niezbędny personel dla pobierania próbek i dokonywania badan. Przed zaakceptowaniem i wprowadzeniem w życie systemu jakości należy przeprowadzić badania próbne, mające pokazać zadowalające działanie systemu.

**Pobieranie próbek** - Próbki będą pobierane losowo przy wykorzystaniu zasady, że wszystkie elementy robót mogą zostać wybrane do badania z jednakowym prawdopodobieństwem. W razie potrzeby Inspektor może zażądać dodatkowego pobrania próbek.

**Badania i pomiary** - Wszystkie badania i pomiary będą prowadzone zgodnie z wymaganiami odpowiednich norm. Przed pobieraniem próbek i rozpoczęciem jakichkolwiek badań należy powiadomić Inspektora, wszystkie wyniki muszą zostać przekazane na piśmie Inspektorowi.

- **Atesty jakości** - Warunki dla atestów jakości muszą zostać określone w Specyfikacji Technicznej. Jeżeli jest to wymagane, do każdej dostawy na plac budowy muszą być dołączone odpowiednie atesty jakości a ich kopia musi zostać przekazana Inspektorowi.
- **Dokumenty placu budowy:**
  - 1 Dziennik budowy -Jest to wymagany prawem dokument obowiązujący Zamawiającego i Wykonawce. Musi być utrzymywany na placu budowy od dnia rozpoczęcia robót do końca okresu gwarancyjnego. Odpowiedzialność za prowadzenie dziennika budowy spoczywa na Wykonawcy. Wpisy do dziennika budowy muszą być dokonywane regularnie i dotyczyć postępu robót, ochrony i zabezpieczenia ludzi i własności oraz spraw technicznych i zarządzania.
  - 2 Księga obmiaru - szczegóły pomiarów są wpisywane stopniowo stosownie do pozycji i jednostek wycenionego przedmiaru robót. Księga jest podstawa do ustalania rzeczywistego postępu robót.
  - 3 Dokumenty laboratoryjne - dziennik laboratorium, oświadczenia o jakości materiałów, zatwierdzone receptury i badania. Inspektor Nadzoru będzie mieć przez cały czas dostęp do tych materiałów.
  - 4 Inne dokumenty budowy - Świadectwa odbioru robót, umowy ze stronami trzecimi, raporty i korespondencja.
  - 5 Przechowywanie dokumentów budowy- Dokumenty mają być przechowywane na placu budowy, w odpowiednio zabezpieczonym miejscu.

## 2.6. Obmiar robót

- **Zasady obmiaru robót** - Wykonawca przeprowadza obmiar robót po wcześniejszym pisemnym powiadomieniu Inspektora Nadzoru. Wyniki obmiaru są wpisywane w księdze obmiaru i określają rzeczywisty zakres dokonanych robót zgodnie z projektem i Specyfikacjami Technicznymi. Wyniki wyrażone są w jednostkach określonych w Przedmiarze Robót.
- **Metody pomiaru** - Długości i odległości między określonymi punktami są mierzone Poziomo wzdłuż linii środkowej: Obiętości

są obliczane w metrach sześciennych jako długość pomnożona przez średni przekrój, w przypadku skomplikowanych przekrojów należy sporządzić pomocnicze szkice.

- **Urządzenia i sprzęt pomiarowy** - wszystkie urządzenia pomiarowe powinny być dostarczane przez Wykonawcę i zatwierdzone przez Inspektora Nadzoru. Dla zademonstrowania dokładności mogą być wymagane certyfikaty jakości i legalizacji.
- **Czas przeprowadzania obmiaru** - Obmiary muszą mieć miejsce przed końcowym lub częściowym przekazaniem odcinków robót lub w przypadku zmiany wykonawcy. Wszystkie roboty zanikające muszą zostać obmierzone w czasie ich wykonywania. Pomiary muszą zostać dokonane przed zakryciem jakichkolwiek robót.

## **2.7. Odbiór robót (przejęcie robót)**

### **- Rodzaje odbiorów robót**

1 Przejęcie części robót

2 Przejęcie robót zanikających i ulegających zakryciu tworzy

kończącą ocenę ilości i jakości wykonanych robót; przejęcie to musi mieć miejsce w czasie pozwalającym na dokonanie korekt i poprawek bez powodowania jakiegokolwiek opóźnienia dla całej budowy. Jest wprowadzane do dziennika budowy, z pisemnym powiadomieniem Inspektora Nadzoru.

Przejmowanie odcinków lub części robót - przejmowanie odcinków lub części robót jest dokonywane jako przejęcie końcowe. Polega ono na oszacowaniu ilości i jakości wykonanych robót.

Wystawienie świadectwa przejęcia - ma miejsce wówczas, gdy całość robót została zasadniczo zakończona a wyniki wykonanych badań są dopuszczalne. Wykonawca potwierdza, że wszystkie zaległe roboty zostaną wykonane w okresie gwarancyjnym.

Inspektor wystawia świadectwo przejęcia, zgodnie z postanowieniami warunków ogólnych.

Dokumenty końcowego przejęcia robót - podstawowym dokumentem jest świadectwo wykonania, Wykonawca jest

zobowiązany do dostarczenia całej wymaganej dokumentacji pomocniczej.

- **Wystawienie świadectwa wypełnienia gwarancji**

1 Wystawienie rozliczenia ostatecznego - po wystawieniu Świadectwa wypełnienia gwarancji wykonawca wysyła do Inspektora projekt rozliczenia ostatecznego ze wszystkimi dokumentami pomocniczymi.

2 Wystawienie rozliczenia - Po przedłożeniu rozliczenia ostatecznego wykonawca potwierdzi na piśmie, że rozliczenie ostateczne stanowi całkowite i ostateczne rozliczenie płatności związanych z zamówieniem.

## **2.8. Podstawa płatności**

podstawa płatności są ceny jednostkowe z przedmiaru robót, wyliczone przez Wykonawcę przy składaniu oferty. Cena jednostkowa obejmuje wszystkie czynności, badania i wymagania określone dla danej pozycji. Jest ona ostateczna i wyklucza możliwości jakichkolwiek dodatkowych płatności.

Realizacja płatności odbywa się na podstawie prawidłowo wystawionej i przyjętej przez Inspektora Nadzoru faktury VAT w formie i terminie określonym Umowa na roboty budowlane.

## **2.9. Przepisy związane**

Normy i normatywy - wszystkie roboty wykonywać zgodnie z obowiązującymi w Polsce normami i normatywami.

Przepisy prawne - wykonawca jest zobowiązany znać wszystkie przepisy prawne wydawane zarówno przez władze państwowe jak lokalne oraz inne regulacje prawne i wytyczne, które są jakiegokolwiek sposób związany z prowadzonymi robotami i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych reguł i wytycznych w trakcie realizacji robót. Najważniejsze z nich to:

- Ustawa Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz.U. Nr 89/1994 poz. 414) wraz z późniejszymi zmianami,



- Ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. (Dz.U. Nr 80/2003) wraz z późniejszymi zmianami.
  - Ustawa o dostępie do informacji o środowisku i jego ochronie oraz o ocenach oddziaływania na środowisko z dnia 9 listopada 2000 r. (Dz.U. Nr 1 09/2000 poz. 11 57).
  - Ustawa Prawo geodezyjne i kartograficzne z dnia 1 7.05.1989 r. (Dz.U. Nr 30/1 989 poz. 1 63) wraz z późniejszymi zmianami.
  - Rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 1 9.1 2.1 994 r. w sprawie dopuszczenia do stosowania w budownictwie nowych materiałów oraz nowych metod wykonywania robót budowlanych (Dz.U. Nr 10/1995, poz. 48).
  - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. 2003, Nr 47, poz. 401)
  - Polskie Normy - stosownie do zakresu
- Wykonawca będzie przestrzegał praw autorskich i patentowych. Będzie w pełni odpowiedzialny za spełnienie wymagań prawnych w odniesieniu do używanych opatentowanych urządzeń lub metod. Będzie informował zarządzającego realizacją umowy o swoich działaniach w tym zakresie, przedstawiając kopie atestów i innych wymaganych świadectw.

### **3. Informacje uzupełniające**

#### **3.1.Wymagania dotyczące wyrobów budowlanych**

Wszelkie materiały budowlane użyte do budowy planowanej instalacji powinny odpowiadać wymaganiom określonym w polskich, branżowych i zakładowych normach oraz katalogach producentów wyrobów.

Wyroby te powinny posiadać:

- deklaracje wytworzenia zgodnie z obowiązującymi normami
- atesty Instytutu Techniki Budowlanej - jeśli są wymagane na podstawie przepisów szczegółowych

- atesty Państwowego Zakładu Higieny
- dopuszczenia do stosowania wydane przez właściwego organa sportowe
- decyzje Centralnego Ośrodka Badawczo-Rozwojowego Techniki Instalacyjnej (COBRTI) "Instal" dopuszczające do stosowania w budownictwie nowe wyroby z zakresu inżynierii sanitarnej, jeśli takowe będą zamiennikami wyrobów uwzględnionych w opracowaniu projektowym.

### **3.2. Wymagania dotyczące sprzętu budowlanego**

Sprzęt budowlany użyty do prac montażowych powinien posiadać atest na znak bezpieczeństwa „B” i/lub „CE” oraz deklarację zgodności producenta sprzętu o wytworzeniu i spełnieniu wymogów normowych oraz wymogów w zakresie przepisów BHP i ergonomii pracy.

### **3.3. Wymagania dotyczące środków sprzętu i transportu**

Wykorzystywanie sprzętu - wykorzystywany sprzęt musi być odpowiedni dla zastosowania i nie może pogarszać jakości i wykonania robót. Musi on odpowiadać wykazowi znajdującemu się w ofercie wykonawcy oraz spełniać wymagania wymienione w poszczególnych Specyfikacjach Technicznych dla określonych robót.

Środki transportu (pojazdy) - od Wykonawcy wymaga się wykorzystywania wystarczającej ilości pojazdów, tak aby dotrzymany został termin zakończenia robót. Pojazdy muszą być wystarczające dla zastosowania i nie wpływać ujemnie na jakość robót i transportowanych materiałów.

### **3.4. Wymagania dotyczące wykonania robót**

Całość robót wykonać zgodnie z:

- „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano - montażowych” cz. I „Budownictwo ogólne”, cz. II „Instalacje sanitarne i przemysłowe”, cz.V Instalacje elektryczne”

- Wymaganiami Technicznymi COBRTI INSTAL - zeszyt 9 - Warunki techniczne wykonania i odbioru sieci kanalizacyjnych
- instrukcjami montażu armatury i urządzeń dostarczonymi przez producentów tej armatury i urządzeń,
- a także, z szeroko rozumianą sztuką budowlaną.

### **3.5. Dokumenty odniesienia**

- deklaracje zgodności wyprodukowania wyrobu zgodnie z obowiązującymi normami, wystawione przez producenta,
- atesty Państwowego Zakładu Higieny,
- atesty Instytutu Techniki Budowlanej,
- decyzje Centralnego Ośrodka Badawczo-Rozwojowego Techniki Instalacyjnej (COBRTI) "Instal" dopuszczające do stosowania w budownictwie nowe wyroby **z zakresu** inżynierii sanitarnej
- Polskie Normy
- inne, stosownie do potrzeb, wynikających z nowych przesłanek oraz okoliczności technicznych.

### **3.6. Definicje pojęć nie stosowanych**

Nie dotyczy.