

**Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Złotowie o sposobie rozpatrzenia uwag
wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego miasta Złotowa, obszaru położonego między ul. Królowej
Jadwigi, jeziorem Burmistrzowskim i Kanałem Śmiardowskim**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717 z późniejszymi zmianami) Rada Miejska w Złotowie rozstrzyga o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Złotowa dla obszaru położonego między ul. Królowej Jadwigi, jeziorem Burmistrzowskim i Kanałem Śmiardowskim został wyłożony do publicznego wglądu w okresie od 13 grudnia 2010 roku do 14 stycznia 2011 roku.

W wyznaczonym terminie wnoszenia uwag dotyczących projektu planu, tj. do dnia 4 lutego 2011 r., wpłynęło 11 uwag.

Burmistrz Miasta Złotowa Zarządzeniem Nr 32/11 z dnia 23 lutego 2011 r. rozpatrzył uwagi dotyczące projektu planu i wprowadził zmiany do projektu planu wynikające ze sposobu uwzględnienia uwag.

Uwzględniono następujące uwagi złożone do projektu planu:

1. Sarosik Anna, ul. Kr. Jadwigi 11, 77-400 Złotów, pismo z dnia 21.12.2010 r., uwaga o treści: umożliwienie części działki miejskiej nr 116, w celu wybudowania parkingu obsługującego dz. nr 117.
2. Hermann Maciej, AL. Piasta 14/21, 77-400 Złotów, pismo z dnia 20.01.2011 r., uwaga o treści: dla terenu oznaczonego w planie symbolem 3U w treści planu w §8 pkt 3 lit. c wprowadzić zapis "dodatkowo dopuszcza się wydzielenie działek pod budowę urządzeń infrastruktury technicznej, mimo, że nie zostały określone na rysunku planu, z uwagi na brak dojazdu do terenów oznaczonych symbolem 19MN"; do §2 ust. 4 dodać pkt 10 "budowa urządzeń infrastruktury technicznej – należy przez to rozumieć budowę drogi oraz wybudowanie pod ziemią, na ziemi albo nad ziemią przewodów lub urządzeń wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłowniczych, elektrycznych, gazowych i telekomunikacyjnych".
3. Mosor Zdzisław, ul. Kr. Jadwigi 57, 77-400 Złotów i Trybuchowicz Jacek, ul. Kr. Jadwigi 55, 77-400 Złotów, pismo z dnia 04.02.2011 r., uwaga o treści: wprowadzenie na działkach nr 59 i 60 przy ul. Kr. Jadwigi zabudowy bliźniaczej.

W zakresie uwag nieuwzględnionych przez Burmistrza Miasta Złotowa, Rada Miejska w Złotowie postanawia przyjąć następujący sposób ich rozpatrzenia:

1. Sarosik Anna ul. Kr. Jadwigi 11, Złotów, pismo z dnia 21.12.2010 r., uwaga o treści: projekt planu nie uwzględnia miejsc parkingowych dla istniejących zakładów pracy, a zaprojektowana zatoka przy ul. Kr. Jadwigi jest za mała.

Rada Miejska w Złotowie uwagi nie uwzględniła.

Wyjaśnienie: projekt planu nie obejmuje ul. Królowej Jadwigi, w związku z czym uwaga nie dotyczy planu.

2. Sarosik Anna ul. Kr. Jadwigi 11, Złotów, pismo z dnia 21.12.2010 r., uwaga o treści: poszerzenie chodników o ścieżkę rowerową zawęzi jezdnię uniemożliwiając ruch dwukierunkowy.

Rada Miejska w Złotowie uwagi nie uwzględniła.

Wyjaśnienie: projekt planu nie obejmuje ul. Królowej Jadwigi, w związku z czym uwaga nie dotyczy planu.

3. Warmke Alicja, Centrum Szkoleniowo Kosmetyczne, ul. Kr. Jadwigi 11, Złotów, pismo z dnia 21.12.2010 r., uwaga o treści: projekt planu nie uwzględnia miejsc parkingowych dla istniejących zakładów pracy, a zaprojektowana zatoka przy ul. Kr. Jadwigi jest za mała.

Rada Miejska w Złotowie uwagi nie uwzględniła.

Wyjaśnienie: projekt planu nie obejmuje ul. Królowej Jadwigi, w związku z czym uwaga nie dotyczy planu.

4. Warmke Alicja, Centrum Szkoleniowo Kosmetyczne, ul. Kr. Jadwigi 11, Złotów, pismo z dnia 21.12.2010 r., uwaga o treści: zaprojektowany parking przy ul. Kr. Jadwigi jest za mały i zaspokoi wyłącznie potrzeb użytkowników i właścicieli lokali usługowych, które powstaną na terenie oznaczonym 1U.

Rada Miejska w Złotowie uwagi nie uwzględniła.

Wyjaśnienie: projekt planu nie obejmuje ul. Królowej Jadwigi, w związku z czym uwaga nie dotyczy planu.

5. Warmke Alicja, Centrum Szkoleniowo Kosmetyczne, ul. Kr. Jadwigi 11, Złotów, pismo z dnia 21.12.2010 r., uwaga o treści: poszerzenie chodników o ścieżkę rowerową zawęzi jezdnię uniemożliwiając ruch dwukierunkowy.

Rada Miejska w Złotowie uwagi nie uwzględniła.

Wyjaśnienie: projekt planu nie obejmuje ul. Królowej Jadwigi, w związku z czym uwaga nie dotyczy planu.

6. Ambros Zofia, ul. Parkowa 4, 77-430 Krajenka, pismo z dnia 02.02.2011 r., uwaga o treści: uregulowanie stanu prawnego działki nr 89 przy ul. Kr. Jadwigi.

Rada Miejska w Złotowie uwagi nie uwzględniła.

Wyjaśnienie: miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nie rozstrzyga o sprawach własnościowych.

7. Szymaniak Mieczysław, ul. Kr. Jadwigi 45, Złotów, pismo z dnia 03.02.2011 r., uwaga o treści: nie wyrażam zgody na przejście przez moją działkę drogi wewnętrznej.

Rada Miejska w Złotowie uwagi nie uwzględniła.

Wyjaśnienie: wykonanie dróg wewnętrznych nie należy do zadań własnych gminy, a wyznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenu drogi wewnętrznej nie skutkuje przymusowym wywłaszczeniem.