

882

UCHWAŁA Nr XXIX/188/2000 RADY MIEJSKIEJ W ZŁOTOWIE

z dnia 28 grudnia 2000 roku

w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Miasta Złotowa w rejonie osiedla „Polna”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 1996 r. Nr 13 poz. 74 ze zmianami) i art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz.U. z 1999 r. Nr 15 poz. 139 ze zmianami) Rada Miejska w Złotowie uchwala co następuje:

§1

1. Uchwala się zmianę miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego m. Złotów dla terenu położonego na osiedlu „Polna”.
2. Zmiana planu obejmuje obszar oznaczony na rysunku zmiany planu w skali 1:500 stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§2

Zmiana planu ma na celu zalegalizowanie przeznaczenia terenu pod garażę i umożliwienie budowy garaży trwałych po uzyskaniu aprobaty właścicieli terenu.

§3

Dla obszaru objętego zmianą planu ustala się:

1. oznaczenie na planie: KS
 - 1) funkcja: teren krytych miejsc postojowych dla samochodów osobowych (garaże).
 - 2) warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - a) zespół garaży szeregowych murowanych nr 1 do nr 9 w nieprzekraczalnej linii zabudowy od ul. Królowej Jadwigi pokrywającej się z linią zabudowy sąsiedniego budynku mieszkalnego, przylegających do granicy dz. nr 256/1,
 - b) zespół garaży o konstrukcji lekkiej, rozbiornicowej bez trwałych fundamentów od nr 1 do nr 3,
 - c) pojedynczy boks garażowy o wymiarach 6,5 x 3,0 m,
 - d) spadek przekrycia zespołu garaży w stronę dojazdu,

- e) parking o nawierzchni utwardzonej betonowej dla 8 samochodów osobowych,
- l) dojazd o nawierzchni utwardzonej betonowej do ul. Królowej Jadwigi.

2. oznaczenie na planie: Z

- 1) funkcja: teren zieleni średniej i wysokiej przewidzianej jako zieleni izolacyjnej ochronnej budynków mieszkalnych Spółdzielni Mieszkaniowej oznaczonej na rysunku planu MW

§4

Zgodnie z art. 10 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym ustala się 10% stawkę służącą naliczeniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości dla terenów objętych niniejszą uchwałą.

§5

Tracą moc ustalenia uchwały Nr XXXIII/234/93 Rady Miejskiej w Złotowie z dnia 27 kwietnia 1993 r. ogłoszonej w Dz.Urz. Woj. Pileckiego Nr 7 z dnia 17.05.1993 r. w sprawie miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego m. Złotowa na obszarze objętym niniejszą uchwałą.

§6

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miejskiemu w Złotowie.

§7

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej

(-) inż. Leszek Kurcin

