

RADA MIEJSKA
w Złotowie

UCHWAŁA NR XXV/160/2000
RADY MIEJSKIEJ W ZŁOTOWIE
z dnia 7 września 2000r.

W SPRAWIE ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO MIASTA ZŁOTOWA w rejonie ulicy Moniuszki.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz.U. z 1996r. Nr 13 poz. 74 ze zmianami) i art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym (j. t. Dz.U. z 1999r. Nr 15 poz. 139 ze zmianami) Rada Miejska w Złotowie uchwala co następuje:

§ 1

1. Uchwala się zmianę miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego m. Złotów dla terenu położonego przy ul. Moniuszki.
2. Zmiana planu obejmuje obszar oznaczony na rysunku zmiany planu w skali 1:500 stanowiącym załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 2

Dla obszaru objętego zmianą planu ustala się:

1. Oznaczenie na planie KS:
 - 1) funkcja: teren krytych miejsc postojowych dla samochodów osobowych (garaże).
 - 2) warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - a) pozostawia się szereg 10 – ciu istniejących garaży dla samochodów osobowych bez możliwości ich rozbudowy,
 - b) projektowany szereg 9 – ciu garaży usytuowany w linii zabudowy pokrywającej się z linią rozgraniczającą ulicy Moniuszki,
 - c) wymiar garażu pojedynczego 3,0 x 6,5 m, garaże skrajne powiększone jak na rysunku,
 - d) garaże parterowe częściowo przekryte stropodachem, a częściowo dachem stromym z dachówką (od strony ulicy oraz poszerzenia garaży skrajnych),
 - e) wjazd i wyjazd do zespołu garaży istniejący,
 - f) wjazdy do garaży pojedynczych od strony wewnętrznej całego zespołu.
2. Oznaczenie na planie MW:
 - 1) funkcja: tereny budownictwa mieszkalnego wielorodzinnego z usługami,
 - 2) warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - a) zabudowa istniejąca, adaptowana, bez możliwości rozbudowy, dobudowy itp.,
 - b) między budynkami mieszkalnymi a zespołem garaży projektuje się dosadzenie zieleni izolacyjnej.

3. Oznaczenie na planie K:

- 1) funkcja: teren w liniach rozgraniczających ulicy Moniuszki,
- 2) warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - a) jezdnia istniejąca,
 - b) chodnik szerokości 2,5 m,
 - c) pas niskiej zieleni 3,5 m szerokości, przy ścianie z garażem projektowane pnącza,
 - d) teren uzbrojenia technicznego miejskiego w sieć wodociagową, kanalizacyjną, sanitarną i deszczową, sieć energetyczną i telekomunikacyjną.

§ 3

Zgodnie z art.10 ust.3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym ustala się 30% stawkę służącą naliczeniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości dla terenów objętych niniejszą uchwałą.

§ 4

Tracą moc ustalenia uchwały Nr XXXIII/234/93 Rady Miejskiej w Złotowie z dnia 27 kwietnia 1993 r. ogłoszonej w Dz. Urz. Woj. Piłskiego Nr 7 z dnia 17.05.1993r. w sprawie miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego m. Złotowa na obszarze objętym niniejszą uchwałą.

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miejskiemu w Złotowie

§ 6

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
inż. Leszek Kocin







**MAPA
ZASADNICZA**

Skala 1:500

Miasto: ZŁOTÓW

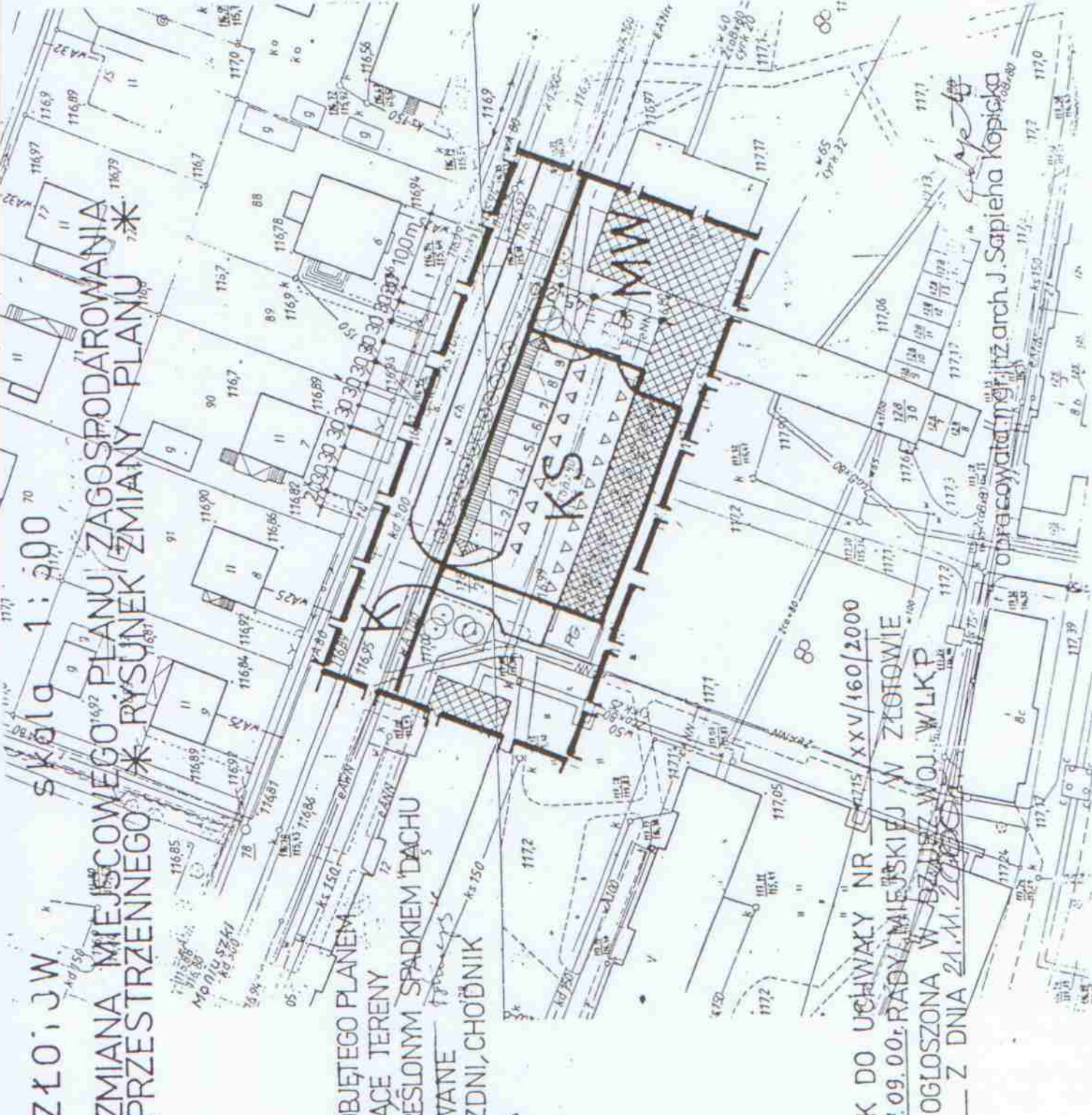
Gmina: _____
Obręb: Nr 88, ul. Koniuszki
Arkusze: 343, 414, 0942, 0544
Stan na dzień: 12.03.1998 r.

OZNACZENIA:

-  GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
-  LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY
-  PROJ. GARAZE Z OKREŚLONYM SPADKIEM DACHU
-  OBIEKTY ADAPTOWANE
-  NAWIERZCHNIA JEZDNI, CHODNIK
-  KRZEWY, DRZEWA

ZŁÓŻW. skala 1:500

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO * RYSUNEK ZMIANY PLANU *



ZALĄCZNIK DO UCHWAŁY NR 42715 XXV/160/2000
Z DNIA 07.09.00 RADY MIEJSKIEJ W ZŁOTOWIE
UCHWAŁA OGŁOSZONA W BIULETYNIE WOJ. WLKP
NR 80 Z DNIA 21.10.2000

opracowała: mgr inż. arch. J. Sapięha Kopiczka

PRZEWODNICZĄCY
Flaksy Flaksy
Flaksy

USŁUGI GEODEZYJNE
inż. Edmund Budnik
GEODEZA, UPRAWNIENIY
ZOST. W UGŁK Nr 852
77-400 ZŁOTÓW, ul. Miłostki 12/19, tel. 31-36
P-110019417