

Ogłoszenie nr 510077347-N-2020 z dnia 06-05-2020 r.

**Złotowskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.: „Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego, zespołu garaży oraz budynku gospodarczego wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce nr 167/5 przy ul. Sienkiewicza w Złotowie z uzyskaniem ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie”**

## **OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane**

**Zamieszczanie ogłoszenia:**

obowiązkowe

**Ogłoszenie dotyczy:**

zamówienia publicznego

**Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej**

nie

**Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

tak

Numer ogłoszenia: 522955-N-2020

**Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

tak

Numer ogłoszenia: 540052075-N-2020

## **SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

### **I. 1) NAZWA I ADRES:**

Złotowskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o., Krajowy numer identyfikacyjny 57076787500000, ul. Al. Piasta 1, 77-400 Złotów, woj. wielkopolskie, państwo Polska, tel. 692 073 885, e-mail tbs@zlotow.pl, faks 67 265 00 25.

Adres strony internetowej (url): [www.bip.zlotow.pl](http://www.bip.zlotow.pl)

### **I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:**

Podmiot prawa publicznego

## **SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

### **II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:**

„Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego, zespołu garaży oraz budynku gospodarczego wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce nr 167/5 przy ul. Sienkiewicza w Złotowie z uzyskaniem ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie”

**Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):**

ZTBS/1/2020

### **II.2) Rodzaj zamówienia:**

Roboty budowlane

**II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań ) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**

Budynek mieszkalny wielorodzinny usytuowano odpowiednio: • Budynek o wymiarach 12x30m zgodnie z nieprzekraczalną linią zabudowy zlokalizowany na dz. nr 167/5 w odległości 16,8m od budynku wielorodzinnego na dz. nr ewid.167/2, od granicy z dz. nr 167/2 – 13,9 m; • Zespoły budynków garażowych usytuowano przy granicy z dz. nr 171,

172/1 i 176/4 według obowiązujących i nieprzekraczalnych linii zabudowy; • Budynek gospodarczy usytuowano przy granicy z dz. nr 176/14 według obowiązujących i nieprzekraczalnych linii zabudowy. Budynek mieszkalny zaprojektowano jako niepodpiwniczony, z dwiema kondygnacjami nadziemnymi oraz poddaszem użytkowym jako trzecia kondygnacja z przykrytym skośnym dachem o nachyleniu połaci 30°. Forma i materiały budowlane tradycyjne - drewno, tynk, dachówka ceramiczna na pokrycie dachu. Powierzchnia działki 167/5, 1852 m<sup>2</sup> w tym : • powierzchnia zabudowy projektowanego budynku wielorodzinnego 353,90 m<sup>2</sup>, • powierzchnia zabudowy projektowanych zespołów garażowych 102,00 m<sup>2</sup>, • powierzchnia zabudowy projektowanego budynku gospodarczego 87,00 m<sup>2</sup>, • Utwardzenie z kostki betonowej 828,60 m<sup>2</sup>, • Powierzchnia terenów zieleni 472,00 m<sup>2</sup>, • Teren biologicznie czynny stanowi 25,24 % działki.

**II.4) Informacja o częściach zamówienia:**

**Zamówienie było podzielone na części:**

nie

**II.5) Główny Kod CPV: 45211000-9**

**Dodatkowe kody CPV: 45111200-0, 45113000-2, 45231000-5, 45231300-8, 45233140-2**

## **SEKCJA III: PROCEDURA**

**III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

Przetarg nieograniczony

**III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów**

nie

**III.3) Informacje dodatkowe:**

## **SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

**IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 06/05/2020**

**IV.2) Całkowita wartość zamówienia**

**Wartość bez VAT 2895322.03**

**Waluta PLN**

**IV.3) INFORMACJE O OFERTACH**

Liczba otrzymanych ofert: 3

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 3

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii

Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii

Europejskiej: 0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

**IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0**

**IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA**

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:

nie

Nazwa wykonawcy: "KANROD" Dariusz Dorna

Email wykonawcy: biuro@kanrod.pl

Adres pocztowy: Al. Zamkowa 17a

Kod pocztowy: 64-730

Miejscowość: Wielen

Kraj/woj.: wielkopolskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

**IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM**

**Cena wybranej oferty/wartość umowy 3206367.10**

Oferta z najniższą ceną/kosztem 3206367.10

Oferta z najwyższą ceną/kosztem 3390942.42

Waluta: PLN

**IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa**

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia

podwykonawcy/podwykonawcom

tak

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom: 40%

**IV.8) Informacje dodatkowe:**

**IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ**

**IV.9.1) Podstawa prawna**

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

**IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu**

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.