

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Burmistrz Miasta Złotowa ogłasza pierwszy nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż nieruchomości lokalowej wraz z udziałem w gruncie:

1. Lokal mieszkalny ul. Boh. Westerplatte nr 2/15 o powierzchni użytkowej 46,03 m² wraz z udziałem 15/1000 części własności budynku i prawem użytkowania wieczystego ułamkowej części gruntu /do dnia 16.12.,2093 r./, oznaczonego jako działka nr 198/1 o powierzchni 963 m2, dla którego urządzono KW PO1Z/00024441/8; składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki z WC i przedpokoju.

Cena wywoławcza – 110.000 zł, w tym wartość udziału w gruncie 2.239 zł. Wadium - 22.000 zł.

2. Lokal mieszkalny przy Pl. Paderewskiego Nr 8/2 o powierzchni użytkowej 71,60 m² wraz z udziałem 216/1000 części własności budynku i prawem użytkowania wieczystego ułamkowej części gruntu /do dnia 20.12.2095 r./ oznaczonego jako działka nr 101/3 o powierzchni 232 m2, dla którego urządzono KW PO1Z/00023730/4; składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki z WC i przedpokoju. Data wcześniejszego przetargu 20.07.2015 r.

Cena wywoławcza - 120.000 zł, w tym wartość udziału w gruncie 11.565 zł. Wadium – 24.000 zł.

Nabycie prawa użytkowania wieczystego ułamkowej części gruntu następuje za 25% jego wartości do której dolicza się 23 % podatku VAT. Nieruchomości wolne są od obciążeń i zobowiązań.

Osoby zainteresowane mogą oglądać nieruchomość po uzgodnieniu terminu z MZGL w Złotowie tel. 67 263 27 77.

Użytkownik wieczysty uiszcza corocznie, w terminie do 31 marca każdego roku (począwszy od roku następnego) opłatę stanowiącą 1% wartości ułamkowej części gruntu, do której dolicza się 23% podatku VAT. Wysokość opłaty może być aktualizowana, zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami.

Przetarg odbędzie się w dniu 15 lipca 2015 r. o godzinie 9:00 – pkt 1 i 10:00 – pkt 2 w Urzędzie Miejskim, pokój 02 (w suterenie). Wadium należy wpłacić na konto nr 20 8941 0006 0016 4975 2000 0020 w terminie do dnia 12 lipca br. Warunkiem uczestniczenia w przetargu jest okazanie dowodu wpłaty wadium i złożenie oświadczenia o zapoznaniu się z warunkami przetargu i przyjęciu ich bez zastrzeżeń. Osobom przelicytowanym wpłacone wadia zostaną zwrócone.

Uchylenie się wygrywającego przetarg od zawarcia umowy notarialnej spowoduje przepadek wadium i czyni przetarg niebyłym. Szczegółowe informacje w Urzędzie Miejskim, pokój nr 12 lub telefonicznie pod nr 67 263 26 40 wew. 23.

Złotów, dnia 6 czerwca 2016 r.