

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę Nr 1.2022

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości / budynku	Opis nieruchomości/budynku	Przeznaczenie nieruchomości /budynku/ i sposób zagospodarowania ( cel dzierżawy )	Okres obowiązywania umowy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy /najmu	Termin wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu do wydzierżawienia
1.	Nr dz. 242/7 Obręb 93 KW PO1Z/00022885/8	148,44 m <sup>2</sup> /cele gastronomiczne 235,40 m <sup>2</sup> /cele noclegowe	Pomieszczenia użytkowe w budynku Domu Polskiego przy ul. Domańskiego	Działalność noclegowo- gastronomiczna	czas nieokreślony	Miesięcznie - cena wywoławcza 2 764 zł / cele noclegowe oraz 1 743 zł/cele gastronomiczne + VAT 23%	Do 20-go każdego miesiąca	Pomieszczenia zostaną wydzierżawione w drodze przetargu

**UWAGI:**

1. Bazową cenę za 1m<sup>2</sup> nieruchomości ustalił Burmistrz Miasta Złotowa Zarządzeniem Nr 169/12 z dnia 17 października 2012 r. oraz Zarządzeniem Nr 200/18 z dnia 13 września 2018 r. o zmianie w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu i dzierżawy za grunty oraz lokale użytkowe stanowiące własność Gminy Miasta Złotów.
2. Zasady aktualizacji opłat : Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za ubiegły rok kalendarzowy, ogłoszonego przez Prezesa GUS o ten wskaźnik.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
4. Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 4 stycznia 2022 r. do dnia 24 stycznia 2022 r.

z up. Burmistrza  
Małgorzaty Cholewickiej  
Zastępca Burmistrza