

Załącznik nr 3
do uchwały Nr XXXVII/202/10
Rady Miejskiej Złotowa
z dnia 23 marca 2010 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE RADY MIEJSKIEJ ZŁOTOWA O SPOSOBIE ROZPATRZENIA UWAG WNIESIONYCH DO PROJEKTU PLANU ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA ZŁOTOWA - TERENU PRZY UL. KUJAŃSKIEJ (UL. GŁĘBINOWA I UL. WODOCIĄGOWA)

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717 z późniejszymi zmianami) Rada Miejska Złotowa rozstrzyga o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu.

Nie wniesiono uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Złotowa, terenu przy ul. Kujańskiej (ul. Głębinowa i ul. Wodociągowa).

Załącznik nr 4
do uchwały Nr XXXVII/202/10
Rady Miejskiej Złotowa
z dnia 23 marca 2010 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE REALIZACJI ZAPISANYCH W PLANIE INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY ORAZ O ZASADACH ICH FINANSOWANIA DO ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA ZŁOTOWA -TERENU PRZY UL. KUJAŃSKIEJ (UL. GŁĘBINOWA I UL. WODOCIĄGOWA)

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami) Rada Miejska Złotowa rozstrzyga co następuje:

1) zadania w zakresie infrastruktury technicznej (sieci: wodociągowa, kanalizacji sanitarnej i deszczowej) a także realizacji dróg publicznych przewidzianych w planie, prowadzić będą właściwe jednostki gminne.

2) inwestycje realizowane mogą być etapowo w zależności od wielkości środków przeznaczonych na inwestycje.

3) określa się zasady finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej wymienione w

punkcie 1) na obszarze objętym planem, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, poprzez:

- a) wydatki z budżetu gminy,
- b) współfinansowanie środkami zewnętrznymi, poprzez budżet gminy - w ramach m.in.:
 - dotacji unijnych,
 - dotacji samorządu województwa,
 - dotacji i pożyczek z funduszy celowych,
 - kredytów i pożyczek bankowych,
 - innych środków zewnętrznych.

c) udział inwestorów w finansowaniu w ramach porozumień o charakterze cywilno-prawnym lub w formie partnerstwa publiczno-prywatnego, a także właścicieli nieruchomości.

2451

UCHWAŁA Nr XXXVII/204/10 RADY MIEJSKIEJ ZŁOTOWA

z dnia 23 marca 2010 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Złotowa, obszaru położonego w rejonie ul. Norwida, Szpitalnej i Nieznanego Żołnierza (ul. Nieznanego Żołnierza)

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze zmianami: z 2002 r.: Dz.U. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806; z 2003 r.: Dz.U. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568; z 2004 r.: Dz.U. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203; z 2005 r.: Dz.U. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457; z 2006 r.: Dz.U. Nr 17 poz. 128; z 2007 r.: Dz.U. Nr 173

poz. 1218; z 2008 r.: Dz.U. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458; z 2009 r.: Dz.U. Nr 52 poz. 420 i Nr 157 poz. 1241) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80 poz. 717 ze zmianami: z 2004 r.: Dz.U. Nr 6 poz. 41, Nr 141 poz. 1492; z 2005 r.: Dz.U. Nr 113 poz. 954, Nr 130 poz. 1087; z 2006 r.: Dz.U. Nr 45 poz. 319, Nr 225 poz.1635; z 2008 r.: Dz.U. Nr 199 poz. 1227, Nr 201 poz. 1237 i Nr 220 poz. 1413) Rada Miejska Złotowa

uchwała, co następuje:

§1. 1. Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Złotowa, obszaru położonego w rejonie ul. Norwida, Szpitalnej i Nieznanego Żołnierza, zwany dalej planem, po uprzednim stwierdzeniu jego zgodności z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Złotowa, uchwalonym uchwałą Nr XXI/138/05 Rady Miejskiej w Złotowie z dnia 24 marca 2005 roku.

2. Granica opracowania - uchwalenia planu określona została na rysunku planu.

3. Integralną częścią uchwały są:

1) rysunek planu na mapie zasadniczej w skali 1:500, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały;

2) rozstrzygnięcie Rady Miejskiej o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego stanowiące załącznik nr 2 do niniejszej uchwały;

3) rozstrzygnięcie Rady Miejskiej o sposobie realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych stanowiące załącznik nr 3.

§2. 1. Przedmiotem ustaleń planu są tereny oznaczone na rysunku literami:

1) MN – tereny zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej,

2) MW – tereny zabudowy mieszkalnej wielorodzinnej,

3) U – tereny zabudowy usługowej,

4) KD – tereny dróg publicznych,

5) Kx – tereny komunikacji pieszej i rowerowej.

2. Zakres ustaleń obejmuje:

1) przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania;

2) zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej;

3) lokalne warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu.

3. Ustala się jako obowiązujące ustalenia zawarte na rysunku planu:

1) linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie zagospodarowania,

2) nieprzekraczalne linie zabudowy,

3) orientacja głównej kalenicy.

4. Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały mowa jest o:

1) terenie – należy przez to rozumieć obszar ograniczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi, oznaczony symbolem funkcji zgodnym z oznaczeniem graficznym na rysunku planu;

2) powierzchni zabudowy – należy przez to rozumieć łączną powierzchnię poziomych rzutów wszystkich istniejących i projektowanych budyn-

ków oraz wiat na działce, z wyłączeniem elementów nadwieszonych wystających poza obrys budynku jak balkony, wykusze, okapy, gzymsy itp.;

3) powierzchni biologicznie czynnej - należy przez to rozumieć powierzchnię nie utwardzoną, z wytworzoną warstwą glebową, pokrytą trwałą roślinnością;

4) przeznaczeniu podstawowym – należy przez to rozumieć funkcję terenu, która przeważa na obszarze wyznaczonym liniami rozgraniczającymi;

5) nieprzekraczalnej linii zabudowy – należy przez to rozumieć linię dotyczącą wszystkich elementów budynku trwale związanych z gruntem, określającą maksymalny zasięg zabudowy w obrębie działki budowlanej;

6) budynkach projektowanych – należy przez to rozumieć budynki nowo budowane lub istniejące - podlegające przebudowie, odbudowie, nadbudowie i rozbudowie;

7) ogrodzeniu ażurowym - należy przez to rozumieć ogrodzenie wykonane z elementów metalowych, drewnianych lub ceramicznych, z bezwzględnym wyłączeniem prefabrykatów betonowych;

8) dachu stromym – należy przez to rozumieć dach o spadku połąci min. 20°;

9) usługach nieuciążliwych – należy przez to rozumieć usługi, których oddziaływanie nie może powodować przekroczenia standardów jakości środowiska określonych w przepisach odrębnych poza terenem, do którego inwestor posiada tytuł prawny.

5. Na działkach budowlanych, dla których nie wyznaczono linii zabudowy, wszelkie działania budowlane normują przepisy odrębne.

6. Na terenach objętych miejscowym planem zagospodarowania terenu wprowadza się zakaz lokalizacji masztów telefonii komórkowej.

7. Do czasu realizacji założeń planu tereny pozostają w użytkowaniu dotychczasowym.

§3. Ustala się ochronę wartości archeologicznych i architektonicznych na terenie objętym planem: wszelkie odkryte w trakcie prac ziemnych przedmioty zabytkowe oraz obiekty nieruchome i nawiązania kulturowe podlegają ochronie prawnej (ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami - Dz.U. z 2003 r. Nr 162 poz. 1568 z późniejszymi zmianami).

§4. Ustalenia ekologiczne:

1) Ustala się obowiązek podłączenia do sieci wodociągowej, kanalizacji ściekowej i sieci elektrycznej; zabrania się budowy tymczasowych bezodpływowych zbiorników na ścieki bytowe oraz przydomowych oczyszczalni ścieków.

2) Obowiązuje stosowanie do celów grzewczych źródeł o sprawności energetycznej powyżej 84%, wytwarzających energię w procesach spalania paliw ciekłych, gazowych i stałych, charakteryzujących się najniższymi wskaźnikami emisyjnymi substancji zanieczyszczających powietrze oraz alternatywnych

źródeł energii.

3) Zagospodarowanie odpadów komunalnych: posiadacz odpadów jest obowiązany do ich selektywnego gromadzenia w przeznaczonych do tego pojemnikach w celu poddania ich odzyskowi, a jeżeli z przyczyn technologicznych jest on niemożliwy lub nie jest uzasadniony z przyczyn ekologicznych lub ekonomicznych, odpady te powinien przekazać do unieszkodliwienia w sposób zgodny z wymaganiami ochrony środowiska oraz gminnym planem gospodarki odpadami.

4) Ustala się zakaz budowy indywidualnych studni wierconych.

5) Zagospodarowanie odpadów niebezpiecznych przez posiadacza odpadów z zachowaniem przepisów wynikających z obowiązujących przepisów prawnych w zakresie gospodarowania odpadami.

6) Ochrona powietrza - emisja zanieczyszczeń do atmosfery musi spełniać kryteria dopuszczalnych norm zgodnie z obowiązującymi przepisami prawnymi w zakresie ochrony powietrza.

7) W celu zwiększenia powierzchni ekopozytywnych na terenach mieszkalnych wykonanie nawierzchni utwardzonych (jak dojazdy do garaży, ścieżki rowerowe itp.) z materiałów takich jak kostka brukowa, betonowa itp., ułożonych w sposób umożliwiający infiltrację do gruntu wód opadowych i roztopowych.

8) Ustala się następujący sposób postępowania z masami ziemnymi z wykopów budowlanych:

a) warstwę próchniczą należy wykorzystać do urządzenia terenów zielonych,

b) nadwyżki ziemi nieorganicznej należy wykorzystać do rekultywacji, nasypów itp. w porozumieniu z administracją gminy.

9) Wszelkie oddziaływania związane z prowadzoną działalnością usługową nie mogą powodować przekroczenia standardów jakości środowiska, określonych przepisami odrębnymi, poza terenem do którego inwestor posiada tytuł prawny.

§5. 1. Ustala się następujące zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej terenu objętego planem zagospodarowania przestrzennego:

1) zaopatrzenie w wodę z miejskiej sieci wodociągowej,

2) obowiązek odprowadzenia ścieków do miejskiej sieci kanalizacji ściekowej,

3) odprowadzenie wód opadowych z terenów U, MW i KD do miejskiej sieci kanalizacji deszczowej,

4) zaopatrzenie w energię elektryczną odbywać się będzie na warunkach określonych przez gestora sieci,

5) zakazuje się stosowania napowietrznych linii energetycznych i telekomunikacyjnych,

6) ogrzewanie budynków w oparciu o indywidualne kotłownie na paliwa niskoemisyjne (jak gaz płynny, olej opałowy) lub poprzez przyłączenie budynków do miejskiej sieci gazowej lub ciepłowniczej,

7) zagospodarowanie odpadów komunalnych:

gromadzenie odpadów na własnej działce w przystosowanych do tego celu pojemnikach i ich dalsze zagospodarowanie zgodnie z gminnym planem gospodarki odpadami oraz przepisami odrębnymi.

2. Uzbrojenie kolidujące z wyznaczonymi terenami zainwestowania należy zlikwidować lub przełożyć na zasadach określonych w istniejących przepisach technicznych.

3. Nowe odcinki sieci uzbrojenia technicznego należy prowadzić w liniach rozgraniczających terenów komunikacji KD i Kx.

§6. Ustala się następujące warunki zabudowy dla terenów oznaczonych MN:

1) Przeznaczenie podstawowe – budynki mieszkalne jednorodzinne z garażami wbudowanymi lub dobudowanymi.

2) Zabrania się lokalizowania nowych budynków o funkcji wyłącznie usługowej, dopuszcza się nieuciążliwe usługi wbudowane w partery budynków mieszkalnych.

3) Dla terenów MN, dla których dopuszcza się sytuowanie funkcji uzupełniającej usługowej, poziom hałasu nie może przekraczać dopuszczalnego poziomu hałasu jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zgodnie z przepisami odrębnymi.

4) Budowa w nieprzekraczalnych liniach zabudowy.

5) Budynki mieszkalne do III kondygnacji użytkowych w tym poddasze użytkowe w dachu stromym o spadku połaci 30-35° lub 40-45°, z dopuszczeniem ścianki kolankowej o wysokości max 0.80 m.

6) Ustala się rzędną parteru na max 0.5 m ponad poziomem terenu przy wejściu głównym do budynku.

7) Ustala się możliwość podpiwniczania budynków mieszkalnych, pod warunkiem spełnienia wymagań zawartych w p. 2.

8) Obowiązuje jednakowe nachylenie wszystkich połaci dachu projektowanego budynku.

9) Szerokość elewacji od strony terenu KD – 12.0 do 16.0 m.

10) Powierzchnia biologicznie czynna min. 70% powierzchni niezabudowanej działki.

11) Ogrodzenie ażurowe o wysokości 1.20 m.

12) W razie konieczności dopuszcza się możliwość prowadzenia sieci infrastruktury technicznej przez tereny MN.

13) Istniejące budynki gospodarcze przeznaczone do rozbiórki.

§7. Ustala się następujące warunki zabudowy dla terenów oznaczonych MW:

1) Przeznaczenie podstawowe – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

2) Dopuszcza się działalność handlowo-usługową zlokalizowaną w poziomie parteru budynków mieszkalnych.

3) Poziom hałasu nie może przekraczać dopuszczalnego poziomu hałasu dla terenów zabudowy

mieszkaniowej wielorodzinnej i zamieszkania zbiorowego zgodnie z przepisami odrębnymi.

4) Budowa w nieprzekraczalnych liniach zabudowy.

5) Zabrania się lokalizowania budynków gospodarczych i garażowych wolno stojących.

6) Dopuszcza się garaże wbudowane w budynki mieszkalne.

7) Maksymalna wysokość zabudowy 15.0 m.

8) Przekrycie dachami o nachyleniu 30°.

9) Powierzchnia biologicznie czynna min. 25% powierzchni działki budowlanej.

10) W razie konieczności dopuszcza się możliwość prowadzenia sieci infrastruktury technicznej przez tereny MW.

11) Zakaz dokonywania nowych podziałów z wyjątkiem wyznaczania działek pod budowę urządzeń infrastruktury technicznej.

12) Zakaz grodzenia terenu.

13) Zakaz dojazdu samochodów do terenu MW poprzez teren Kx.

§8. Ustala się następujące warunki zabudowy dla terenów oznaczonych U:

1) Przeznaczenie podstawowe: tereny usług i magazynów.

2) Wprowadza się zakaz lokalizowania przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko oraz przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w przepisach odrębnych.

3) Dla terenów U poziom hałasu nie może przekraczać dopuszczalnego poziomu hałasu jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej zgodnie z przepisami odrębnymi.

4) Budowa w nieprzekraczalnych liniach zabudowy.

5) Zabudowa I-kondygnacyjna do wysokości 6.0 m n.p.t., przekrycie dachem o nachyleniu połąci do 10°.

6) W razie konieczności dopuszcza się możliwość prowadzenia sieci infrastruktury technicznej przez tereny U.

7) Obowiązek ogrodzenia terenu od strony KL murem izolującym akustycznie o wysokości min. 3.0 m.

8) Zakaz obsługi komunikacyjnej terenu od strony KL.

§9. Ustala się następujące warunki zabudowy i zagospodarowania dla terenów oznaczonych KD:

1) Przeznaczenie podstawowe: droga gminna w liniach rozgraniczających z umieszczonymi w nich elementami drogi oraz urządzeniami z nią związanymi wynikającymi z funkcji drogi i uwarunkowań terenowych.

2) Szerokość w liniach rozgraniczających 14.0 m.

3) W liniach rozgraniczających możliwość prowadzenia podziemnych sieci infrastruktury technicznej.

4) Obowiązek nasadzenia zieleni wysokiej w pasie drogowym wzdłuż terenu U.

§10. Ustala się następujące warunki zabudowy i zagospodarowania dla terenów oznaczonych Kx:

1) Przeznaczenie podstawowe: gminne tereny komunikacji pieszo-rowerowej.

2) W liniach rozgraniczających terenów Kx możliwość prowadzenia podziemnych sieci infrastruktury technicznej.

3) Nawierzchnia przepuszczająca wody opadowe i roztopowe.

§11. Zgodnie z art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ustala się 30% stawkę służącą naliczeniu opłaty od wzrostu wartości nieruchomości dla terenu wyznaczonego w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.

§12. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Złotowa.

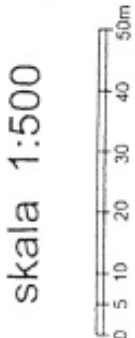
§13. Na obszarze objętym niniejszą uchwałą tracą moc ustalenia wszystkich obowiązujących dotychczas miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego miasta Złotowa.

§14. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodnicząca
Rady Miejskiej
(-) mgr Barbara Chorabik

ZŁOTÓW zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ul. Norwida, Szpitalnej i Nieznanego Żołnierza

M A P A
ZAMIANICZNA
Skala 1:500
Miejscowość: Złotów
Opracował: [nieczytelne]
Adres: 61-800 Złotów, ul. [nieczytelne]
Data: [nieczytelne]



OZNACZENIA

- granica opracowania
- linia rozgraniczająca tereny o różnym sposobie zagospodarowania
- granica projektowanej działki budowlanej
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- granica działki budowlanej do likwidacji
- orientacja głównej kalenicy
- MN tereny zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej
- MW tereny zabudowy mieszkalnej wielorodzinnej
- U tereny usług
- Kx tereny ciągów pieszo-jezdnych
- KD tereny dróg publicznych



1,2... wyróżniki liczbowe terenów o tej samej funkcji

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr XXXVIII/204/10 Rady Miejskiej Złotowa z dnia 23.03.2010 r. ogłoszonej w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego Nr z dnia

Przewodnicząca
Rady Miejskiej
mgr Barbara Chorabik

Autorzy opracowania:
mgr inż. arch. Joanna Sapięha-Kopicka
Nr ewd. uprawnień 117091 ZOU nr 2-251
mgr inż. arch. Maryna Kopicka

Załącznik nr 2
do uchwały Nr XXXVII/204/10
Rady Miejskiej Złotowa
z dnia 23 marca 2010 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE RADY MIEJSKIEJ ZŁOTOWA O SPOSOBIE ROZPATRZENIA UWAG WNIESIONYCH DO PROJEKTU ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA ZŁOTOWA, OBSZARU POŁOŻONEGO W REJONIE UL. NORWIDA, SZPITALNEJ I NIEZANEGO ŻOŁNIERZA (UL. NIEZANEGO ŻOŁNIERZA)

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717 z późniejszymi zmianami) Rada Miejska Złotowa rozstrzyga o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu.

Nie wniesiono uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Złotowa obszaru położonego w rejonie ul. Norwida, Szpitalnej i Niezanego Żołnierza (ul. Niezanego Żołnierza).

Załącznik nr 3
do uchwały Nr XXXVII/204/10
Rady Miejskiej Złotowa
z dnia 23 marca 2010 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE REALIZACJI ZAPISANYCH W PLANIE INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY ORAZ O ZASADACH ICH FINANSOWANIA DO ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA ZŁOTOWA, OBSZARU POŁOŻONEGO W REJONIE UL. NORWIDA, SZPITALNEJ I NIEZANEGO ŻOŁNIERZA (UL. NIEZANEGO ŻOŁNIERZA)

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami) Rada Miejska Złotowa rozstrzyga o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej na obszarze objętym opracowaniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie zostały zaliczone do zadań własnych gminy, a ich realizacja nie stanowi obciążenia dla budżetu Gminy Miasto Złotów.

2452

UCHWAŁA Nr XXXVII/206/10 RADY MIEJSKIEJ ZŁOTOWA

z dnia 23 marca 2010 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Złotowa, obszaru położonego przy ul. Leśnej i Wielatowskiej

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze zmianami: z 2002 r.: Dz.U. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806; z 2003 r.: Dz.U. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568; z 2004 r.: Dz.U. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203; z 2005 r.: Dz.U. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457; z 2006 r.: Dz.U. Nr 17 poz. 128; z 2007 r.: Dz.U. Nr 173 poz. 1218; z 2008 r.: Dz.U. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458; z 2009 r.: Dz.U. Nr 52 poz. 420 i Nr 157 poz. 1241) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80 poz. 717 ze zmianami:

z 2004 r.: Dz.U. Nr 6 poz. 41, Nr 141 poz. 1492; z 2005 r.: Dz.U. Nr 113 poz. 954, Nr 130 poz. 1087; z 2006 r.: Dz.U. Nr 45 poz. 319, Nr 225 poz.1635; z 2008 r.: Dz.U. Nr 199 poz. 1227, Nr 201 poz. 1237 i Nr 220 poz. 1413) Rada Miejska Złotowa uchwala, co następuje:

§1. 1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Złotowa, obszaru położonego przy ul. Leśnej i Wielatowskiej, zwany dalej planem, po uprzednim stwierdzeniu jego zgodności z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Złotowa, uchwalonym uchwałą Nr XXI/138/05 Rady Miejskiej w Złotowie z dnia 24 marca 2005 roku.