

Kosztorys ofertowy

Każdy potencjalny Oferent przed złożeniem oferty przetargowej winien zapoznać się z dokumentacją projektową w celu dokładnej analizy rzeczowego zakresu robót, i uwzględnienie ewentualnych robót koniecznych do wykonania a nie uwzględnionych w przedmiarze robót i wynikających z projektu, wizji lokalnej lub oczekiwań Inwestora, który winien udzielić takich informacji w zakresie szczegółowych oczekiwań i zaleceń, niezależnie od przyjętego przedmiaru robót.

Obiekt	Remont kaplicy na cmentarzu przy ul. Staszica - ETAP I
Kod CPV	45262690-4 - Remont starych budynków
Lokalizacja	ul. Staszica, Złotów
Inwestor	Gmina Miasto Złotów, Al. Piasta 1, 77-400 Złotów
Biuro kosztorysowe	PROJEKT. Katarzyna Teusz, ul. Wańkowicza 1/8, 77-400 Złotów

Kosztorys

Remont kaplicy na cmentarzu przy ul. Staszica - ETAP I

Nr	Podstawa	Specyfikacja techniczna	Opis	Jm	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
			1. Roboty pomiarowe				
1		ST.0.0	Geodezyjna obsługa inwestycji	kpl	1		
			2. Wymiana dachu - nawa główna				
2	KNR 4-01 0535/04	ST.1.8	Rozbiórka rynny z blachy nie nadającej się do użytku z wywozem i utylizacją	m	22		
3	KNR 4-01 0535/06	ST.1.8	Rozbiórka rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku z wywozem i utylizacją	m	22		
4	KNR 4-04 0507/03	ST.1.8	Rozebranie pokrycia dachowego z dachówki zakładkowej i marsylskiej z wywozem i utylizacją	m2	110		
5	KNR 4-04 0403/04	ST.1.8	Rozebranie elementów więźb dachowej o konstrukcji prostej w związku z utratą parametrów technicznych zapewniających odpowiednią nośność z wywozem i utylizacją	m2	110		
6	KNR 2-02 0406/01	ST.1.8 ST.1.2 ST.1.5	Wymiana murłat, które w wyniku ekspertyzy ze względu na stan techniczny zakwalifikowane są do wymiany z tarcicy nasyconej o wymiarach 12x12 cm	m3	0,32		
7	KNR 2-02 0408/05	ST.1.8 ST.1.2 ST.1.5	Wymiana krokwi, które w wyniku ekspertyzy ze względu na stan techniczny zakwalifikowane są do wymiany z tarcicy nasyconej o wymiarach 8x20 cm	m3	2,08		
8	KNR 2-02 0406/05	ST.1.8 ST.1.2 ST.1.5	Wymiana jętek, które w wyniku ekspertyzy ze względu na stan techniczny zakwalifikowane są do wymiany z tarcicy nasyconej o wymiarach 5x10 cm	m3	0,29		
9	KNR 2-02 0607/01	ST.1.5	Izolacja z foli wiatroizolacyjnej przymocowanej do konstrukcji drewnianej	m2	110		
10	KNR 2-02 0410/02	ST.1.2 ST.1.5	Ołacenie połączeń dachowych łąkami 45x55mm w rozstawie do 16cm	m2	110		
11	KNR 2-02 0410/02	ST.1.2 ST.1.5	Ołacenie połączeń dachowych kontrłatami 25x45mm	m2	110		
12	KNR 2-02 0504/02	ST.1.2 ST.1.5	Pokrycie dachów dachówką karpioawką ceramiczną oraz gąsiorów (w ilości 11,00 m)	m2	110		
13	KNR 2-02 0508/03	ST.1.5	Rynny dachowe z blachy powlekanej 0,7mm w kolorze grafitowym półokrągłe o średnicy 12 cm malowane na grafitowo	m	22		
14	KNR 2-02 0510/03	ST.1.5	Rury spustowe z blachy powlekanej 0,7mm w kolorze grafitowym okrągłe o średnicy 10 cm malowane na grafitowo	m	22		
			3. Wymiana dachu - nawy boczne				
15	KNR 4-01 0535/04	ST.1.8	Rozbiórka rynny z blachy nie nadającej się do użytku z wywozem i utylizacją	m	14		
16	KNR 4-01 0535/06	ST.1.8	Rozbiórka rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku z wywozem i utylizacją	m	12		
17	KNR 4-04 0507/03	ST.1.8	Rozebranie pokrycia dachowego z dachówki zakładkowej i marsylskiej z wywozem i utylizacją	m2	42,16		
18	KNR 4-04 0403/04	ST.1.8	Rozebranie elementów więźb dachowej o konstrukcji prostej w związku z utratą parametrów technicznych zapewniających odpowiednią nośność z wywozem i utylizacją	m2	42,16		
19	KNR 2-02 0406/01	ST.1.5 ST.1.2 ST.1.8	Wymiana murłat, które w wyniku ekspertyzy ze względu na stan techniczny zakwalifikowane są do wymiany z tarcicy nasyconej o wymiarach 12x12 cm	m3	0,2		
20	KNR 2-02 0408/05	ST.1.5 ST.1.2 ST.1.8	Wymiana krokwi, które w wyniku ekspertyzy ze względu na stan techniczny zakwalifikowane są do wymiany z tarcicy nasyconej o wymiarach 8x16 cm	m3	1,19		
21	KNR 2-02 0406/05	ST.1.5 ST.1.2 ST.1.8	Wymiana jętek, które w wyniku ekspertyzy ze względu na stan techniczny zakwalifikowane są do wymiany z tarcicy nasyconej o wymiarach 5x10 cm	m3	0,11		
22	KNR 2-02 0607/01	ST.1.5	Izolacja z foli wiatroizolacyjnej przymocowanej do konstrukcji drewnianej	m2	42,16		
23	KNR 2-02 0410/02	ST.1.5 ST.1.2	Ołacenie połączeń dachowych łąkami 45x55mm w rozstawie do 16cm	m2	42,16		
24	KNR 2-02 0410/02	ST.1.5 ST.1.2	Ołacenie połączeń dachowych kontrłatami 25x45mm w rozstawie do 16cm	m2	42,16		
25	KNR 2-02 0504/02	ST.1.5	Pokrycie dachów dachówką karpioawką ceramiczną oraz gąsiorów (w ilości 7,00 m)	m2	42,16		

Kosztorys

Remont kaplicy na cmentarzu przy ul. Staszica - ETAP I

Nr	Podstawa	Specyfikacja techniczna	Opis	Jm	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
26	KNR 2-02 0508/03	ST.1.5	Rynny dachowe z blachy powlekanej 0,7mm w kolorze grafitowym półokrągłe o średnicy 12cm	m	14		
27	KNR 2-02 0510/02	ST.1.5	Rury spustowe z blachy powlekanej 0,7mm w kolorze grafitowym okrągłe o średnicy 10cm	m	12		
4. Wymiana dachu - nad prezbiterium							
28	KNR 4-04 0507/03	ST.1.8	Rozebranie pokrycia dachowego z dachówki zakładkowej i marsylskiej z wywozem i utylizacją	m2	9,5		
29	KNR 4-04 0403/04	ST.1.8	Rozebranie elementów więźb dachowej o konstrukcji prostej w związku z utratą parametrów technicznych zapewniających odpowiednią nośność z wywozem i utylizacją	m2	9,5		
30	KNR 2-02 0406/01	ST.1.5 ST.1.2 ST.1.8	Wymiana murałat, które w wyniku ekspertyzy ze względu na stan techniczny zakwalifikowane są do wymiany z tarcicy nasyczonej o wymiarach 12x12 cm	m3	0,068		
31	KNR 2-02 0408/05	ST.1.5 ST.1.2 ST.1.8	Wymiana krokwi, które w wyniku ekspertyzy ze względu na stan techniczny zakwalifikowane są do wymiany z tarcicy nasyczonej o wymiarach 8x20 cm	m3	0,24		
32	KNR 2-02 0406/05	ST.1.5 ST.1.2 ST.1.8	Wymiana jętek, które w wyniku ekspertyzy ze względu na stan techniczny zakwalifikowane są do wymiany z tarcicy nasyczonej o wymiarach 5x10 cm	m3	0,057		
33	KNR 2-02 0607/01	ST.1.5	Izolacja z folii wiatroizolacyjnej przymocowanej do konstrukcji drewnianej	m2	9,5		
34	KNR 2-02 0410/02	ST.1.5 ST.1.2	Ołaczenie połaci dachowych łątami 45x55mm w rozstawie do 16cm	m2	9,5		
35	KNR 2-02 0410/02	ST.1.5 ST.1.2	Ołaczenie połaci dachowych kontrłątami 25x45mm w rozstawie do 16cm	m2	9,5		
36	KNR 2-02 0504/02	ST.1.5	Pokrycie dachów dachówką karpiówką ceramiczną oraz gąsiorów (w ilości 11,00 m)	m2	9,5		
5. Wymiana drzwi							
37	KNR 19-01 1019/05	ST.1.8 ST.1.9	Demontaż drzwi drewnianych o wym. 1,85x3,30 m z wywozem i utylizacją. Zachować okucia.	m2	6,105		
38	KNR 19-01 1019/05	ST.1.8 ST.1.9	Demontaż drzwi drewnianych o wym. 2,50x2,50 m z wywozem i utylizacją. Zachować okucia.	m2	12,5		
39	Kalkulacja indywidualna	ST.1.8 ST.1.9 ST.1.2	Drzwi główne wejściowe drewniane dębowe z łukiem gotyckim - wym. 1,85x3,30 m. Wykonane od strony zewnętrznej z szerokich desek; od strony wewnętrznej na ramie z wzmocnieniem. Pomiędzy ramą listwowanie. Osadzone na kutyh zawiasach. Wykorzystać stare okucia. Projekt stolarki wymaga akceptacji konserwatora zabytków. Klamka stylizowana z szerokim kutym szyldem. Szyba zespolona szkło zwykle nietransparentne, bezbarwne, przejrzyste tzw. wzorzyste gr. 4 mm. Obróbka drzwi ze szpachlowaniem i malowaniem ościeża. Kolor - oliwkowa zieleń.	kpl	1		
40	Kalkulacja indywidualna	ST.1.8 ST.1.9 ST.1.2	Drzwi boczne wejściowe drewniane dębowe z łukiem - wym. 2,50x2,33 m. Wykonane od strony zewnętrznej z szerokich desek od strony wewnętrznej na ramie z wzmocnieniem. Pomiędzy ramą listwowanie. Wykorzystać stare okucia. Projekt stolarki wymaga akceptacji konserwatora zabytków. Klamka stylizowana z szerokim kutym szyldem. Obróbka drzwi ze szpachlowaniem i malowaniem ościeża. Kolor - oliwkowa zieleń.	kpl	2		
6. Okna							
41	KNR 19-01 1008/01	ST.1.8 ST.1.9	Remont okien z uzupełnienie elementów do wymiany wykazanych w ekspertyzie technicznej	szt	13		
42	Kalkulacja indywidualna	ST.1.8 ST.1.9	Oszklenie otworów w metalowej ramie okiennej. Szyba zespolona szkło zwykle nietransparentne, bezbarwne, przejrzyste tzw. wzorzyste gr. 4 mm.	m2	28,185		
7. Roboty malarskie zewnętrzne							
43	Kalkulacja indywidualna	ST.0.0	Rusztowania zewnętrzne rurowe. Kalkulacja uwzględnia czas pracy rusztowań dla realizacji inwestycji uwzględniając czas pracy między poszczególnymi etapami robót wymagającymi odbioru konserwatora.	kpl	1		
44	KNR-W 4-01 1202/09	ST.1.7	Zeskrobanie i zmycie starej farby o powierzchni ścian ponad 5m2	m2	18,615		
45	KNR-W 4-01 0711/01	ST.1.6	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych - tynk z zaprawy wapiennej z naturalnymi barwnikami np. KEIM powierzchni otynkowanej w jednym miejscu do 1 m2	m2	5		

Kosztorys

Remont kaplicy na cmentarzu przy ul. Staszica - ETAP I

Nr	Podstawa	Specyfikacja techniczna	Opis	Jm	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
46	KNR-W 4-01 0711/02	ST.1.6	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych - tynk z zaprawy wapiennej z naturalnymi barwnikami np. KEIM powierzchni otynkowanej w jednym miejscu do 2 m2 (nad wejściem głównym blenda podłużna)	m2	2		
47	KNR-W 4-01 1204/05	ST.1.7	Gruntowanie ścian	m2	18,615		
48	KNR-W 4-01 1204/02	ST.1.7	Malowanie dwukrotne farbami mineralnymi tynków z naturalnymi barwnikami np. KEIM zewnętrznych ścian	m2	18,615		
49	Kalkulacja indywidualna	ST.1.7	Malowanie dwukrotne farbami mineralnymi tynków (nad wejściem głównym blenda podłużna, do odtworzenia napis wg wskazań konserwatora) z naturalnymi barwnikami np. KEIM zewnętrznych ścian	m2	2		
50	Kalkulacja indywidualna	ST.1.7 ST.1.6	Blendy bram. Odtworzenie polichromii wg specyfikacji w projekcie konserwatorskim.	kpl	2		
8. Roboty towarzyszące							
51	KNR 4-01 0623/03	ST.1.6 ST.1.3	Czyszczenie ścian ceglanych o powierzchni ponad 5m2 metodą opryskiwania z zabezpieczeniem ścian na czas robót.	m2	230		
52	KNR 4-01 0623/03	ST.1.6 ST.1.3	Czyszczenie ścian ceglanych o pow ponad 5 m2 metodą opryskiwania ciągłego - słupki bramy wjazdowej i krzyż	m2	14,1		
53	KNR 19-01 0313/04	ST.1.6 ST.1.3	Uzupełnienie ubytków w ceglanych elewacjach zgodnie z opisem projektowym.	miejsce	31		
54	KNR 2-17 0137/01	ST.1.11 ST.0.0	Kratki wentylacyjne o pow. 0,2 m2 z blachy ocynkowanej malowanej na szaro	szt	4		
55	Kalkulacja indywidualna	ST.0.0	Oczyszczenia 4 kominków wentylacyjnych o wysokości 2m z dachu	szt	4		
56	Kalkulacja indywidualna	ST.1.7	Oczyszczenie z farby i ponowne malowanie bramy z metaloplastyki (w kolorze grafitowym) z odnowieniem dwóch ceglanych słupów nakrytych daszkami namiotowymi zwieńczonych krzyżami	m2	8		
9. Opaska wokół budynku							
57	Kalkulacja indywidualna	ST.1.1 ST.1.10	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) średniej grubości 25cm	m2	20		
58	KNR 2-31 0407/01	ST.1.1 ST.1.10	Obrzeża betonowe o wymiarach 8x25x100cm na podsypce piaskowej.	m	60		
59	KNR 2-31 0402/04	ST.1.1 ST.1.10	Ława betonowa z oporem pod obrzeża	m3	3,6		
60	Kalkulacja indywidualna	ST.1.1 ST.1.10	Nawierzchnia opaski wokół budynku z tłuczni bazaltowego 20/50 gr. 15cm na agrotkaninie i podsypce żwirowej gr.10cm	m2	20		