



## OGŁOSZENIE

Burmistrz Miasta Złotowa podaje do publicznej wiadomości, że rozpoczyna nabór osób chętnych do zawarcia umowy na wykonanie remontu kapitalnego lokalu mieszkalnego przy ul. Wawrzyniaka 3/1 w Złotowie na koszt własny przyszłego najemcy.

1. Termin i miejsce składania wniosków: od 3 grudnia do 14 grudnia 2018r. Urząd Miejski w Złotowie, al. Piasta 1, 77-400 Złotów, parter – sekretariat. Wnioski można składać osobiście w godzinach pracy Urzędu lub za pośrednictwem poczty. Decyduje data i godzina wpływu wniosku do Urzędu. Do wniosku należy dołączyć zaświadczenia o dochodach wszystkich członków gospodarstwa domowego za okres ostatnich trzech miesięcy oraz podpisany wzór umowy. Wzór wniosku oraz umowy do pobrania w pokoju nr 14 (parter) lub ze strony urzędu.
2. Zakres i orientacyjny koszt koniecznego remontu:

Mieszkanie na parterze budynku wielorodzinnego o łącznej powierzchni  $49,22 \text{ m}^2$ , w którego skład wchodzi:

Pokój z aneksem kuchennym o pow.  $23,57 \text{ m}^2$

Pokój o pow.  $10,48 \text{ m}^2$

Łazienka z wc  $6,75 \text{ m}^2$

Przedpokój  $4,96 \text{ m}^2$

Garderoba o pow.  $3,46 \text{ m}^2$

**Rzut lokalu w załączeniu.**

Zakres prac:

- Wymiana 3 szt. okien,
- Wymiana stolarki drzwiowej w całym mieszkaniu,
- Wymiana istniejącej instalacji elektrycznej w całym mieszkaniu,
- Wymiana instalacji c.o. w całym mieszkaniu wraz z zakupem i montażem grzejników
- Rozbiórka pieca kaflowego,
- Wymiana instalacji wod.-kan. oraz montaż osprzętu,
- Wykonanie powłok malarskich i tynkarskich ścian i sufitów,

- Wymiana warstw podłogowych w całym mieszkaniu polegająca na:
  - rozbiórce podłogi drewnianej na legarach
  - ułożeniu izolacji przeciwwilgociowej
  - ułożeniu izolacji cieplnej
  - wykonaniu posadzki z zaprawy cementowej
  - wykonaniu podłogi z paneli lub wykładziny PCV

Mieszkanie zostanie podłączone do miejskiej sieci ciepłowniczej.

Przewidywany koszt robót remontowych: 45 000,00 zł

### 3. Kryteria wyboru osób:

Zgodnie z zapisami uchwały Nr XI.62.2015 Rady Miejskiej w Złotowie z dnia 31 sierpnia 2015 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Złotów umowa na wykonanie remontu może być zawarta z mieszkańcem miasta Złotowa, który nie ma zaspokojonych potrzeb mieszkaniowych i której dochód miesięczny na jednego członka gospodarstwa domowego nie przekracza: w gospodarstwie jednoosobowym - 150% najniższej emerytury obowiązującej w miesiącu kwalifikacji wniosku (tj. 1544,70 zł); w gospodarstwie wieloosobowym - 100% najniższej emerytury obowiązującej w miesiącu kwalifikacji wniosku (tj. 1029,80 zł).

Decyduje kolejność wpływu wniosków do Urzędu, z tym, że pierwszeństwo przysługuje osobom umieszczonym na liście przydziału lokali mieszkalnych.

### 4. Zakwalifikowana osoba zawiera z Miejskim Zakładem Gospodarki Lokalami w Złotowie umowę na remont lokalu mieszkalnego we własnym zakresie i na własny koszt.

Po zakończeniu remontu i dokonaniu odbioru przez zarządcę (Miejski Zakład Gospodarki Lokalami) Burmistrz Miasta Złotowa wyda skierowanie do zawarcia umowy najmu na czas nieokreślony na przedmiotowy lokal.

Nakłady poniesione w związku z realizacją umowy na remont lokalu nie podlegają rozliczeniu i zwrotowi.

### 5. Lokal można oglądać po uzgodnieniu terminu z MZGL w Złotowie, al. Piasta 15a (tel. 67/263 27 77).

Złotów, 23 listopada 2018 r.

z up. Burmistrza  
**Małgorzata Cholewicka**  
Zastępca Burmistrza