



O-S.0003.66.2020

Złotów, dnia 16 października 2020 r.

Sz.P.

Jakub Pieniążkowski

Radny

Rady Miejskiej w Złotowie

dotyczy: interpelacji w sprawie przygotowania do sprzedaży działek miejskich pod budownictwo jednorodzinne przy ul. Złotej na odcinku od ul. Leśnej do ul. Witosa, zgłoszonej na XXI sesji Rady Miejskiej w Złotowie w dniu 30 września 2020 r. która wpłynęła do Urzędu Miejskiego w Złotowie w dniu 02 października 2020 r.

Odpowiadając na Pana interpelację informuję, że obszar przewidziany pod zabudowę mieszkaniową w rejonie ulic Leśnej i Wincentego Witosa objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Złotowie Nr XXXVII/206/10 z dnia 23 marca 2010 r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 129 poz.2452).

Zarządzeniem Burmistrza Miasta Złotowa Nr 119/12 z dnia 24 lipca 2012 r. przeznaczono do sprzedaży 22 działki gminne, z czego dotąd w przetargu sprzedano 18 działek. Ogłoszenia o przetargu na nieruchomości zlokalizowane w tym rejonie miasta niejednokrotnie okazywały się bezskuteczne (w ostatnim przetargu z dnia 9.10.2020 r. na dwie działki z tego rejonu jedna znalazła nabywcę).

Kolejny etap możliwej zabudowy mieszkaniowej od strony ul. Wincentego Witosa dotyczy nieruchomości, dla których występuje różnorodna struktura własnościowa tj. własność Gminy Miasto Złotów, Skarbu Państwa i własność osoby fizycznej, przy czym działki inwestycyjne składają się z różnych fragmentów własności oraz obciążone są bonusem w postaci udziału w drodze wewnętrznej.

W 2016 r. przejęto z mocy prawa od ROD „Wielatowo” w Złotowie, na podstawie prawomocnej decyzji podziałowej, nieruchomość, która w planie przewidziana została pod drogę publiczną.

Działania inwestycyjne i obrót działkami w tym obszarze miejscowego planu uwarunkowane są zakończeniem negocjacji o zamianach fragmentów nieruchomości pomiędzy Gminą Miasto Złotów, osobami fizycznymi i Skarbem Państwa.

Z poważaniem

BURMISTRZ MIASTA
Adam Palis

Otrzymują:

1. Jakub Pieniążkowski - Radny Rady Miejskiej w Złotowie;
2. a/a.