..... Złotów, dnia ..... r.

.....
imię i nazwisko lub nazwa wnioskodawcy

.....

.....
adres

.....
nr tel. kontaktowego

BURMISTRZ MIASTA
Złotowa

W N I O S E K

Zwracam /y/ się z wnioskiem o wydanie postanowienia i decyzji na podział nieruchomości*, decyzji na podział nieruchomości**

.....
/adres nieruchomości, nr działki, obręb/

W pierwszym etapie proszę o wydanie postanowienia o zgodności podziału nieruchomości z: (właściwe podkreślić): planem miejscowym, decyzją o warunkach zabudowy (podać datę wydania i numer ostatecznej decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli taka decyzja była wydana dla obszaru objętego podziałem i obowiązuje w dniu złożenia niniejszego wniosku …….. , przepisami odrębnymi.

W następnym etapie, decyzji o zatwierdzeniu podziału nieruchomości.

Celem podziału jest: .....
……..
…….

Określenie sposobu dostępu projektowanych działek do drogi publicznej: bezpośredni, drogą wewnętrzną, przez ustanowienie służebności dojazdu (właściwe podkreśl).

Jednocześnie oświadczam /y/, iż wyrażam /y/ zgodę na przetwarzanie moich /naszych/ danych osobowych dla potrzeb niezbędnych w przedmiotowym postępowaniu.

……..
podpis/y wnioskodawcy

Do wniosku załączam /y/:

1/ aktualny dokument stwierdzający tytuł prawny do nieruchomości – nie starszy niż 3 m-ce,
2/ wypis i wyrys z katastru nieruchomości (ewidencji gruntów),
3/ wstępny projekt podziału (min. 3 egz.) lub projekty podziału (właściwe podkreśl).
4/ pozwolenie wojewódzkiego konserwatora zabytków na podział nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków
5/ opinię zarządcy drogi – w przypadku gdy zapewnienie dostępu nowo wydzielanych działek do drogi publicznej będzie wymagało wykonania nowego zjazdu z drogi publicznej.

Uwaga:

Po otrzymaniu postanowienia na podział, aby otrzymać decyzję na podział nieruchomości należy dostarczyć niżej wymienione dokumenty:

1) protokół z przyjęcia granic nieruchomości,
2) wykaz zmian gruntowych,
3) wykaz synchronizacyjny, jeżeli oznaczenie działek gruntu w rejestrze gruntów jest inne niż w księdze wieczystej,
4) mapę z projektem podziału wykonaną przez geodetę uprawnionego na mapie zasadniczej (po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron oraz 2 egzemplarze dla organu podziałowego)

Ww. dokumenty powinny być opatrzone stosowną klauzulą, potwierdzającą przyjęcie do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

W przypadku więcej niż jednego właściciela danej nieruchomości, wniosek składają wszyscy współwłaściciele, podając dane adresowe.